

**Stichting bevordering kwaliteit  
leefomgeving Schipholregio**

Rapport inzake de  
jaarrekening 2014

Berghoef Accountants en Adviseurs  
Aalsmeer, 10 maart 2015  
Dit rapport heeft 25 pagina's  
MW/RwB/104117

## Inhoudsopgave

1.	Accountantsrapport bij de jaarrekening 2014	3
1.1	Algemeen	4
2.	Jaarstukken 2014	6
2.1	Jaarverslag	7
2.2	Jaarrekening	12
	Balans per 31 december 2014	13
	Staat van baten en lasten over 2014	15
	Toelichting op de balans en staat van baten en lasten	16
2.3	Overige gegevens	24

1. Accountantsrapport bij de jaarrekening 2014

Aan het bestuur en de directie van  
Stichting bevordering kwaliteit  
leefomgeving Schipholregio  
Postbus 75122  
1117 ZR SCHIPHOL-OOST

Aalsmeer, 26 februari 2015

Geachte heren,

Ingevolge de ons verstrekte opdracht hebben wij de jaarrekening 2014 van Stichting bevordering kwaliteit leefomgeving Schipholregio te Haarlemmermeer gecontroleerd. De jaarrekening is opgesteld onder verantwoordelijkheid van het bestuur van de Stichting. Het is onze verantwoordelijkheid een controleverklaring inzake de jaarrekening te verstrekken.

De jaarrekening is met de overige gegevens opgenomen in de aan deze rapportage toegevoegde jaarstukken 2014.

## 1.1 Algemeen

### *Rechtsvorm*

Stichting bevordering kwaliteit leefomgeving Schipholregio is opgericht op 3 december 2008 en is bij de Kamer van Koophandel geregistreerd onder nummer 34318591. De statutaire vestigingsplaats is Haarlemmermeer.

Het bestuur is per heden als volgt samengesteld:

- de heer H.M. Meijdam, voorzitter
- de heer C.N.A.M. Claassen
- de heer J.I.M. Hoffscholte
- de heer J. Bolhoeve
- de heer J. Bezemer

Directeur van de Stichting is de heer J.S.M. Wagemakers.

De Raad van Toezicht is per heden als volgt samengesteld:

- de heer T.P.J. Talsma, voorzitter
- de heer J.A. Nijhuis
- mevrouw M. Veeningen
- de heer T.L.N. Weterings
- vacature Amsterdam

*Statutaire doelstelling*

Volgens artikel 2 van de statuten heeft de Stichting ten doel:

Het bevorderen van de kwaliteit van de woon-, werk- en leefomgeving in de Schipholregio, alles in de ruimste zin van het woord. De Stichting tracht haar doel onder meer te verwezenlijken door:

- a) het (doen) uitvoeren en monitoren van de door het bestuurlijk overleg goedgekeurde plannen en daaraan gerelateerde opdrachten;
- b) de coördinatie van en afstemming tussen de in het kader van de uitvoering van de goedgekeurde plannen te entameren onderdelen;
- c) het beheren en (doen) bestemmen van de gelden, die aan de Stichting ter beschikking zijn gesteld, een en ander overeenkomstig de door het bestuur vast te stellen en door de Raad van Toezicht goed te keuren reglementen ten aanzien van het doen van uitkeringen al dan niet in natura, hierna te noemen: "de Bestemmingsreglementen";
- d) het vaststellen van de door de Raad van Toezicht goed te keuren Bestemmingsreglementen;
- e) het beoordelen of een aanvraag voor een uitkering al dan niet in natura voldoet aan de in de Bestemmingsreglementen voor toekenning van een uitkering vermelde criteria;
- f) het vaststellen van de vorm van de uitkering die aan een aanvrager wordt verstrekt;
- g) het op basis van de Bestemmingsreglementen (doen) verstrekken van een uitkering al dan niet in natura.

De Stichting beoogt niet het maken van winst.

De oprichting van de Stichting is een uitvloeisel van hetgeen is vastgelegd in het "Convenant Leefbaarheid" d.d. 14 juni 2007. De Stichting geeft uitvoering aan de afspraken uit het "Convenant omgevingskwaliteit middellange termijn", zoals gepubliceerd in de Staatscourant d.d. 16 september 2009.

Naast de statuten en het convenant moet de Stichting voldoen aan de bepalingen zoals opgenomen in het "Bestemmingsreglement Stichting bevordering kwaliteit leefomgeving Schipholregio", zoals gepubliceerd in de Staatscourant d.d. 1 oktober 2009, en zoals later in 2014 gewijzigd en gepubliceerd.

Wij vertrouwen erop hiermee aan uw opdracht te hebben voldaan. Tot het geven van nadere toelichting zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,

Berghoef Accountants en Adviseurs

R.W. Bakker RA

## 2. Jaarstukken 2014

- **Jaarverslag**
- **Jaarrekening**
- **Overige gegevens**

## 2.1 Jaarverslag

### 1 Algemeen

Afgelopen jaar stond voor een belangrijk deel in het teken van de wijziging van het Bestemmingsreglement en de invulling en uitvoering van de daaruit voortvloeiende isolatieprojecten. Een deel van de woningen is in 2014 al geïsoleerd. In 2015 zal het programma afgerond worden. Daarnaast zal het bestuur in een aantal bijzondere situaties mogelijk de hardheidsclausule toepassen. In 2014 is tevens het project voor het vastzetten van de dakpannen van 181 koopwoningen in Aalsmeer afgerond.

Van de gebiedsgerichte projecten is Stationsproject Halfweg in 2014 feestelijk afgerond. De projecten in Amstelveen en Uithoorn zijn volop in uitvoering. De projecten in Aalsmeer en Zwanenburg bevinden zich, vanwege scopewijzigingen, nog in de voorbereidende fase.

### 2 Specifiek: Gebiedsprojecten

#### **Omgevingskwaliteit Uilenstede Amstelveen**

##### **Voortgang project**

2014 stond voor het project Uilenstede in het teken van de uitvoering welke voorspoedig verloopt. Het project uitvoering buitenruimte is in 2013 gestart. In 2014 zijn de eerste resultaten zichtbaar geworden. De fietsenstallingen bij de appartementen zijn gerealiseerd en de nieuwe verkeersstructuur ontvouwt zich. In april 2014 is DUWO gestart met de realisatie van commerciële voorzieningen en de noodzakelijke doorbraken in het centrum van Uilenstede. Na de realisatie van de bebouwing in het centrum kan de gemeente Amstelveen starten met de openbare buitenruimte in het centrum.

##### **Specifieke werkzaamheden Stichting**

De gemeente Amstelveen heeft in 2014 een verzoek ingediend tot uitkering van het tweede voorschot in het kader van de definitieve subsidieverlening. De Stichting heeft de gemeente Amstelveen geadviseerd over de financiële onderbouwing van de voorschotaanvraag. Het voorschot is in juli 2014 uitgekeerd.

De gemeente Amstelveen heeft een verzoek tot uitstel van de mijlpaal voor oplevering van het project ingediend. De reden hiervoor is dat de uitvoering van de centrumvoorzieningen door DUWO is vertraagd. De gemeente Amstelveen is voor de afronding van de werkzaamheden afhankelijk van de voortgang van projectonderdelen die door derden worden uitgevoerd. Het Bestuur heeft uitstel verleend voor de eindoplevering tot 1 december 2015.

### **Groenzone Aalsmeer**

#### **Voortgang project**

In 2014 stond de start van de uitvoering van het project Groenzone als mijlpaal genoemd in de beschikking tot subsidieverlening. Deze mijlpaal is niet gehaald. Reden hiervoor is dat de gemeente Aalsmeer heeft afgezien van de verwerving van de voor het project benodigde gronden omdat er geen overeenstemming met de grondeigenaar is bereikt. De bijdrage van de Stichting aan de aankoop van de grond welke gereserveerd was in het budget schrijnend, kwam hiermee ook te vervallen. De gemeente Aalsmeer heeft, binnen de kaders van de subsidiebeschikking, een alternatief plan opgesteld en dit eind 2014 aangeboden aan de Stichting. De Stichting staat in beginsel positief tegenover dit plan, maar heeft de gemeente Aalsmeer gevraagd om de financiële haalbaarheid en de bewonersparticipatie aan te tonen.

#### **Specifieke werkzaamheden Stichting**

De Stichting heeft de gemeente Aalsmeer geadviseerd over de inhoud en de kaders van het alternatieve plan.

### **Stationsproject Halfweg, Haarlemmerliede & Spaarnwoude**

#### **Voortgang project**

Op 5 november 2014 is het project feestelijk afgerond door het openen van de heringerichte hoek Oranje Nassaustraat/N200 in Halfweg.

De gemeente Haarlemmerliede & Spaarnwoude heeft de financiële onderbouwing van het project bij de Stichting ingediend. De subsidie is vervolgens door de Stichting definitief vastgesteld.

#### **Specifieke werkzaamheden Stichting**

De werkzaamheden van de Stichting hebben voornamelijk betrekking gehad op de financiële afronding van het project en het definitief vaststellen van de subsidie. In 2015 zal de eindevaluatie van het project plaatsvinden.

### **Hart van Zwanenburg, Haarlemmermeer**

#### **Voortgang project**

De voor 2014 gestelde mijlpalen (overeenkomst Lidl en start procedure omgevingsvergunning) voor het project Hart van Zwanenburg zijn niet gehaald. De reden hiervoor is dat de benodigde bestemmingsplanwijziging voor het totale project Hart van Zwanenburg door de Raad van State is vernietigd. Hiermee bestaat er geen planologische grondslag voor de realisatie van de projectonderdelen waarvoor de Stichting subsidie heeft verstrekt, te weten het dorps huis en het dorpsplein.

De gemeente heeft samen met begeleidingsgroepen voor het dorps huis en de openbare ruimte, verder gewerkt aan de verfijning van de ontwerpen voor dorps huis en dorpsplein. Dit verloopt voorspoedig.

De gemeente Haarlemmermeer studeert momenteel, met het oog op een haalbaar te wijzigen bestemmingsplan, op een aantal scenario's waardoor de projectonderdelen van de Stichting op korte termijn alsnog kunnen worden gerealiseerd. De vertraging bedraagt naar verwachting minimaal een jaar.



### **Specifieke werkzaamheden Stichting**

De Stichting heeft regelmatig overleg met de gemeente Haarlemmermeer over de uitwerking van de voorwaarden zoals deze zijn gesteld in de subsidiebeschikking, zoals programma van eisen, gebruikstarieven, bewonersparticipatie en financiering van het project. De gemeente heeft in 2014 een voorschotaanvraag ingediend welke door de Stichting is beoordeeld en, onder voorwaarden, gehonoreerd.

### **Iepenlaan, Uithoorn**

#### **Voortgang project**

In april 2014 is, conform de beschikking, gestart met de uitvoering van het project. Tijdens een feestelijke bijeenkomst is ook de nieuwe naam van het groengebied bekend gemaakt; 't Vrye Noortveen'.

De uitvoering van het project verloopt voorspoedig. De gemeente heeft in 2014 een perceel kunnen verwerven dat midden in het projectgebied ligt, en waarvan de verwachting was, dat dit tenminste 10 jaar niet verworven zou kunnen worden. Door ook dit perceel in te richten als openbaar park, ontstaat eerder dan verwacht een aaneengesloten openbaar groengebied.

De gemeente heeft in 2014 overeenkomsten gesloten met de ontwikkelaar van de zorgboerderij. In 2015 zullen fase 1 en 2 worden opgeleverd en toegankelijk zijn.

### **Specifieke werkzaamheden Stichting**

De Stichting heeft regelmatig overleg met de gemeente Uithoorn over de uitwerking van het plan. Hierbij toetst de Stichting de uitwerking aan de kaders zoals deze zijn gesteld in de subsidiebeschikking. De gemeente heeft een voorschotaanvraag ingediend welke door de Stichting is beoordeeld en gehonoreerd.

## **3 Specifiek: programma Schrijnende gevallen**

### Eerste wijziging Bestemmingsreglement:

Om de 48 openstaande probleemsituaties uit de 1e tranche meer ruimte te bieden zodat in goed overleg kan worden gezocht naar een oplossing heeft het Bestuur met instemming van de Raad van Toezicht op 27 maart 2014 het Bestemmingsreglement gewijzigd. Primair richt de wijziging zich op het aanbrengen van isolatievoorzieningen om de hinder van vliegverkeer op te lossen.

Direct na de vaststelling door het Bestuur van het gewijzigde reglement zijn de betrokken mensen hierover geïnformeerd en is hen gevraagd een nieuwe aanvraag in te dienen om hiermee de Stichting in de gelegenheid te stellen een oplossing voor hun situatie te vinden. Tot eind 2014 zijn in totaal 37 nieuwe aanvragen ingediend. De mensen die geen aanvraag hebben ingediend, zijn door de Stichting telefonisch en schriftelijk benaderd. Helaas heeft het merendeel de Stichting niet willen informeren waarom de aanvraag niet is ingediend.

Tot eind 2014 zijn van de ingediende aanvragen 25 isolatieverzoeken toegekend. Ten behoeve van dergelijke verzoeken zijn door de Stichting diverse voorbereidende werkzaamheden verricht. Zo is het aanbestedingsbeleid herschreven en door het Bestuur vastgesteld, is ter verduidelijking het gehele isolatieproces goed in beeld gebracht en zijn door de Stichting voor de meest mogelijke werkzaamheden standaardbestekken geproduceerd. Dit heeft ertoe geleid dat de isolatieaanvragen dermate voortvarend konden worden afgewikkeld dat reeds 11 woningen naar volle tevredenheid van de mensen in 2014 zijn opgeleverd. Eén aanvraag om isolatie is afgewezen omdat van schrijnendheid op grond van het Bestemmingsreglement geen sprake was.

Van de overige 11 aanvragen die in 2014 in behandeling zijn genomen (maar die nog niet zijn afgewikkeld), handelt het in 1 geval om een aanvraag om isolatie. In 7 gevallen gaat het om mensen met een koopwoning die hun situatie dusdanig onhoudbaar vinden dat zij om een uitkoopregeling verzoeken. De overige 3 gevallen betreffen mensen die in een huurwoning wonen maar die gelet op de hinder een andere huurwoning aangeboden willen krijgen.

Omdat van deze laatste 10 het inhoudelijk verzoek zich niet verhoudt met de primaire mogelijkheid van het Bestemmingsreglement is honorering slechts mogelijk met toepassing van de zogenaamde hardheidsclausule.

Ten behoeve van de 3 genoemde huursituaties is intensief overleg gevoerd met de betrokken gemeenten en verhuurorganisaties. Dit overleg heeft geresulteerd in afspraken op grond waarvan mag worden verwacht dat deze aanvragers binnen niet al te lange termijn een andere woning aangeboden zullen krijgen. De Stichting heeft hierbij uitgesproken dat een eventuele bijdrage in de verhuis- en inrichtingskosten zal worden overwogen, als deze bijdrage noodzakelijk is om deze verhuisbeweging voor deze aanvragers financieel mogelijk te maken.

Voor de 7 (koophuis-)eigenaren die uitgeplaatst willen worden, lijkt een oplossing alleen mogelijk als ook de overige betrokken overheidspartijen bereid zijn om binnen hun bevoegdheden hierin verantwoordelijkheid te nemen (samenwerkingsarrangement). Met deze partijen is in dit verband frequent overleg gevoerd over mogelijke oplossingsrichtingen. Hierover zijn in 2014 nog geen besluiten genomen.

De Stichting hecht er zeer aan dat oplossingen robuust, snel te realiseren en financieel beheersbaar zijn.

#### Vortex:

##### *Reguliere schade.*

De herstelwerkzaamheden die door Schiphol in 2013 zijn verricht, zijn in 2014 bij de Stichting in rekening gebracht en door de Stichting betaald.

##### *Dakpannenprojecten (huur- en koopwoningen in Aalsmeer).*

De laatste fase van dit project (het vastzetten van de dakpannen van de 181 koopwoningen) is in 2014 afgerond. De hiermee gemoeide kosten ten bedrage van ca. € 475.000,- dienen nog bij de Stichting in rekening te worden gebracht.

#### (Bezwaar), beroep en hoger beroep:

Van de individueel gedupeerden waarvan eerder door het Bestuur de ingediende bezwaarschriften ongegrond zijn verklaard, hebben 5 op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) bij de Rechtbank beroep ingesteld. In 1 geval is door de Rechtbank uitspraak gedaan waarna vervolgens hoger beroep ingesteld is bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

In haar uitspraak van 17 september 2014 echter heeft de Afdeling bestuursrechtspraak geoordeeld dat de Stichting niet kan worden aangemerkt als een bestuursorgaan in de zin van de Awb. Tegen een besluit op een aanvraag bij de Stichting staat hierom dan ook geen bezwaar en beroep open op grond van de Awb.

In reactie op genoemde uitspraak heeft de Rechtbank aan de aanvragers gevraagd of zij de beroepen willen intrekken. De aanvragers hebben hierop geantwoord dit te willen doen als de Stichting de door hen betaalde griffierechten vergoedt. Hiermee heeft de Stichting ingestemd en vervolgens hebben alle aanvragers hun beroep ingetrokken.

De bezwaarschriftencommissie heeft hierin een adviserende rol gespeeld.

#### **4 Doorkijk naar 2015**

De verwachting voor 2015 is dat het programma voor de oplossing van de schrijnende individuele situaties medio 2015 zal zijn afgerond. In dit verband zal het bestuur van de Stichting mogelijk in een aantal bijzondere gevallen de hardheidsclausule toepassen. Het betreft hier situaties waarin isolatie de schrijnendheid niet oplost en waarbij verplaatsing de enige optie is. Het is daarbij essentieel dat er in een samenwerkingsarrangement met gemeenten en provincie naar oplossingen wordt gezocht.

Voor wat de gebiedsgerichte projecten betreft zullen de projecten Iepenlaan te Uithoorn en Uilenstede te Amstelveen eind 2015 opgeleverd worden.

Verder zal ook komend jaar in het teken staan van een zich veranderende omgeving van de Stichting. Door de Provincie NH, Ministerie I&M en Schiphol worden voorbereidingen getroffen voor de spelregels en invulling van de Tweede Tranche. De Stichting speelt hierin een adviserende rol.

Verder zullen de samenwerkingsmogelijkheden tussen de Stichting en de Omgevingsraad Schiphol (ORS) nader worden onderzocht. Het betreft hier mogelijk te behalen synergievoordelen in de frontoffice (1 loket) en de backoffice. Het bestuur hecht zeer aan een blijvende onafhankelijke aansturing van de Stichting.

## 2.2 Jaarrekening

- **Balans**
- **Staat van baten en lasten**
- **Toelichting op de balans en staat van baten en lasten**

## Balans per 31 december 2014

<b>Activa</b>		31 december 2014	31 december 2013
	Toelichting		
<b>Vaste activa</b>			
<b>Financiële vaste activa</b>			
<i>Overige effecten</i>	1	22.163.472	24.895.440
<i>Subsidievoorschotten</i>	2	2.446.459	2.605.265
		24.609.931	27.500.705
<b>Vlottende activa</b>			
<i>Overige vorderingen</i>	3	1.869.835	1.616.931
<i>Liquide middelen</i>	4	231.597	404.324
		26.711.363	29.521.960

<b>Passiva</b>			31 december 2014	31 december 2013
	Toelichting			
<b>Bestemmingsvermogen</b>				
Bestemmingsreserve individuele maatregelen	5	5.957.382		6.553.375
Bestemd vermogen gebiedsgerichte projecten	6	17.200.000		20.000.000
Bestemmingsreserve bezwaarprocedures	7	775.385		811.656
Bestemmingsreserve beleggingsresultaten	8	<u>2.009.234</u>		<u>1.491.202</u>
			25.942.001	28.856.233
<b>Kortlopende schulden</b>				
	9			
Crediteuren		111.643		20.139
Overige schulden en overlopende passiva	10	<u>657.719</u>		<u>645.588</u>
			769.362	665.727
			<u>26.711.363</u>	<u>29.521.960</u>

## Staat van baten en lasten over 2014

		2014	Begroting 2014	2013
	Toelichting			
<b>Lasten</b>				
Personeelskosten	11	263.954	269.500	325.201
Afschrijvingen	12	0	2.500	253
Huisvestingskosten	13	43.716	51.000	50.989
Kantoorkosten	14	10.931	13.000	6.801
Communicatiekosten	15	2.339	15.000	8.231
Bestuurs- en representatiekosten	16	15.646	20.000	15.854
Overige algemene kosten	17	17.448	14.000	18.808
<b>Totaal apparaatskosten</b>		354.034	385.000	426.137
<b>Baten</b>				
Bijdragen apparaatskosten	18	354.034	385.000	426.137
<b>Saldo tekort/overschot</b>		0	0	0

## Toelichting op de balans en staat van baten en lasten

### **Algemeen**

Stichting bevordering kwaliteit leefomgeving Schipholregio is opgericht op 3 december 2008 en is bij de Kamer van Koophandel geregistreerd onder nummer 34318591. De statutaire vestigingsplaats is Haarlemmermeer.

### **Activiteiten**

De doelstelling van Stichting bevordering kwaliteit leefomgeving Schipholregio is het bevorderen van de kwaliteit van de woon-, werk- en leefomgeving in de Schipholregio, alles in de ruimste zin van het woord.

De uitwerking van de doelstelling wordt weergegeven in de statuten, het Convenant omgevingskwaliteit middellange termijn en het Bestemmingsreglement.

### **Personeelsbestand**

Gedurende het boekjaar was er geen personeel in loondienst van de Stichting. De directeur van de Stichting is tegen een afgesproken vergoeding gedetacheerd. Het overige personeel bestaat uit externen die de Stichting inhuurt.

### **Valuta**

Alle in dit rapport vermelde bedragen zijn in euro's weergegeven.

### **Grondslagen voor de waardering van activa en passiva**

#### ***Materiële vaste activa***

De verbouwingen, inventaris en automatisering worden gewaardeerd tegen aanschaffingsprijs, verminderd met de daarover berekende afschrijvingen, welke zijn berekend volgens de lineaire methode op basis van de geschatte economische levensduur. In het jaar van aanschaf wordt tijdsevenredig afgeschreven.

#### ***Financiële vaste activa***

Onder effecten zijn beleggingen opgenomen welke gedurende langere tijd zullen worden aangehouden. De participaties worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs of lagere marktwaarde.

#### ***Liquide middelen***

De liquide middelen worden opgenomen tegen nominale waarde. Indien niet anders vermeld, staan deze ter vrije beschikking.



### ***Bestemmingsvermogen***

De bestemmingsreserves betreffen de individuele maatregelen en gebiedsgerichte projecten en hebben direct betrekking op de doelstellingen van de Stichting. De verstrekte bijdragen worden in principe na afloop van het project, minus gemaakte kosten en uitbetaling van mogelijke voorschotten, uitbetaald. Het bestemd vermogen betreft de door het bestuur geaccordeerde toegezegde bijdragen voor individuele maatregelen en gebiedsgerichte projecten.

De bestemmingsreserve bezwaarprocedures is gevormd op verzoek van de Raad van Toezicht, ter dekking van mogelijke bezwaarprocedures.

De gerealiseerde en ongerealiseerde beleggingsresultaten komen ten goede aan of ten laste van de bestemmingsreserves. Hiertoe is een aparte bestemmingsreserve gevormd ter dekking van inflatie. De beleggingskosten worden in mindering op de reserve gebracht.

### ***Overige activa en passiva***

Alle overige posten in de balans worden opgenomen tegen nominale waarde.

### **Grondslagen voor de resultaatbepaling**

#### ***Kosten***

De kosten worden verantwoord in het jaar waarop deze betrekking hebben.

## Toelichting op de balans per 31 december 2014

### ACTIVA

#### *Financiële vaste activa*

##### **1. Beleggingen**

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Saldo per 1 januari	24.894.440	24.498.990
Aan- en verkopen (inclusief stockdividend)	-3.105.037	224.112
Koersresultaten	<u>374.069</u>	<u>172.338</u>
Saldo per 31 december	<u>22.163.472</u>	<u>24.895.440</u>

De beleggingen betreffen participaties BNG Fido Kapitaalmarktselect (balans- en marktwaarde per 31 december 2014: € 22.163.472). Voor de gerealiseerde en ongerealiseerde beleggingsresultaten verwijzen wij naar de toelichting van de Bestemmingsreserve beleggingsresultaten.

##### **2. Subsidievoorschotten**

	<u>31-12-2014</u>	<u>31-12-2013</u>
Subsidie voorschot gemeente Aalsmeer	185.000	185.000
Subsidie voorschot gemeente Haarlemmerliede	0	2.076.812
Subsidie voorschot gemeente Amstelveen	1.594.652	309.316
Subsidie voorschot gemeente Haarlemmermeer	442.436	34.137
Subsidie voorschot gemeente Uithoorn	<u>224.371</u>	<u>0</u>
Totaal	<u>2.446.459</u>	<u>2.605.265</u>

### **Vlottende activa**

##### **3. Overige vorderingen**

N.V. Luchthaven Schiphol *)	1.742.096	1.515.079
Gemeente Amsterdam *)	0	100.000
Provincie Noord-Holland *)	118.095	0
Diverse	<u>9.644</u>	<u>1.852</u>
	<u>1.869.835</u>	<u>1.616.931</u>

\*) Betreft nog te ontvangen aandeel in de apparaatskosten.

##### **4. Liquide middelen**

Bank Nederlandse Gemeenten	<u>231.597</u>	<u>404.324</u>
----------------------------	----------------	----------------

**PASSIVA**

***Bestemmingsvermogen***

***5. Bestemmingsreserve voor individuele maatregelen (schrijnende gevallen)***

Saldo per 1 januari 2014		6.553.375
Uitgaven voor individuele maatregelen	-482.827	
Uitgaven vortexschade	<u>-113.166</u>	
		<u>-595.993</u>
Saldo per 31 december 2014		<u>5.957.382</u>

Momenteel zijn er nog aanvragen onderhanden waarop naar verwachting in 2015 definitief zal worden beslist. De exacte hoogte van de met deze beslissingen gemoeide kosten is echter nog onbekend. Deze toekomstige verplichting is niet verwerkt in het bestemd vermogen.

Het bestuur heeft in 2014 het besluit genomen om vanaf het boekjaar 2014 de werkzaamheden van de programmamanager voor individuele maatregelen deels ten laste te brengen van de bestemmingsreserve van individuele maatregelen. Het betreft hier specifiek de werkzaamheden betreffende de ombudsfunctie, het maken van bestekken en het voeren van gesprekken met bewoners. Dit was in 2014 een bedrag van € 48.000. Uren die betrekking hebben op de adviesnota's en beleidsstukken blijven deel uitmaken van de apparaatskosten.

***6. Bestemd vermogen gebiedsgerichte projecten***

Saldo per 1 januari 2014	20.000.000
Mutaties	<u>-2.800.000</u>
Saldo per 31 december 2014	<u>17.200.000</u>

	<u>31-12-2014</u>	<u>31-12-2013</u>
Voorlopig toegekende subsidie Gemeente Haarlemmermeer	8.200.000	8.200.000
Voorlopig toegekende subsidie Gemeente Amstelveen	5.000.000	5.000.000
Voorlopig toegekende subsidie Gemeente Aalsmeer	2.800.000	2.800.000
Voorlopig toegekende subsidie Gemeente Haarlemmerliede	0	2.800.000
Voorlopig toegekende subsidie Gemeente Uithoorn	<u>1.200.000</u>	<u>1.200.000</u>
Saldo per 31 december 2014	<u>17.200.000</u>	<u>20.000.000</u>

Gedurende het boekjaar is de subsidie aan de Gemeente Haarlemmerliede definitief vastgesteld.

**7. Bestemmingsreserve bezwaarprocedures**

Saldo per 1 januari 2014	811.656
Onttrekkingen	-36.271
Saldo per 31 december 2014	<u>775.385</u>

**8. Bestemmingsreserve beleggingsresultaten**

	Gerealiseerde resultaten	Ongerealiseer- de resultaten	Totaal
Saldo per 1 januari 2014	1.807.374	-316.172	1.491.202
Resultaten boekjaar	57.409	460.623	518.032
Saldo per 31 december 2014	<u>1.864.783</u>	<u>144.451</u>	<u>2.009.234</u>

In de gerealiseerde resultaten van het boekjaar 2014 is een bedrag van € 143.963 inzake dividend BNG Fido Kapitaalmarktselect opgenomen. Het dividend is omgezet in effecten.

**9. Kortlopende schulden**

Deze hebben een looptijd korter dan één jaar.

	31-12-2014	31-12-2013
<b>10. Overige schulden en overlopende passiva</b>		
Vooruitontvangen Provincie Noord-Holland *)	0	108.923
Nog te betalen vortexschade	512.257	450.000
Nog te betalen personeelskosten	127.482	70.465
Accountantskosten	6.000	15.000
Ontvangen inschrijfgelden	1.200	1.200
Overige kosten	10.780	0
	<u>657.719</u>	<u>645.588</u>

\*) Betreft de vooruitontvangen bijdrage van de Provincie Noord-Holland in de apparaatskosten. In 2014 is dit een vordering geworden.

**Niet in de balans opgenomen rechten, verplichtingen en regelingen**

**Huurverplichting**

De huurverplichting bedraagt € 11.760 per jaar. Deze is met een termijn van 2 maanden opzegbaar.

## Toelichting op de staat van baten en lasten over 2014

### Lasten

#### 11. Personeelskosten

De Stichting heeft zelf geen personeel in loondienst. In plaats daarvan zijn externen ingehuurd. Hierover wordt omzetbelasting in rekening gebracht, die de Stichting niet kan verrekenen. Het bedrag aan personeelskosten is als volgt opgebouwd:

	2014	Begroting 2014	2013
Directie	112.000	112.000	119.161
Programmamanagement	89.153	100.000	145.226
Officemanagement	50.192	50.000	58.437
Overige personeelslasten	12.609	7.500	2.377
	<u>263.954</u>	<u>269.500</u>	<u>325.201</u>

Het bestuur heeft in 2014 het besluit genomen om vanaf het boekjaar 2014 de werkzaamheden van de programmamanager voor individuele maatregelen deels ten laste te brengen van de bestemmingsreserve van individuele maatregelen. Het betreft hier specifiek de werkzaamheden betreffende de ombudsfunctie, het maken van bestekken en het voeren van gesprekken met bewoners. Uren die betrekking hebben op de adviesnota's en beleidsstukken blijven deel uitmaken van de apparaatskosten.

#### Toepassing Wet Normering Topinkomens over 2014

Naam	Functie	Bezoldiging €	Norm €
J.S.M. Wagemakers	directeur	92.000	115.237
H.M. Meijdam	Voorzitter bestuur	2.800	17.286
J. Bezemer	Lid bestuur	2.200	11.524
C.N.A.M. Claassen	Lid bestuur	2.000	11.524
J.I.M. Hoffscholte	Lid bestuur	2.800	11.524
J. Bolhoeve	Lid bestuur	1.400	11.524

De bezoldiging van topfunctionarissen zijn exclusief BTW verantwoordt.  
De leden van het bestuur ontvangen € 200 vacatiegeld per bijgewoonde vergadering of bijeenkomst.  
De leden van de Raad van Toezicht ontvangen geen bezoldiging of onkostenvergoeding.

	2014	Begroting 2014	2013
<b>12. Afschrijvingen</b>			
Inventaris en automatisering	0	2.500	253

	2014	Begroting 2014	2013
<b>13. Huisvestingskosten</b>			
Huur kantoorruimte (inclusief voorschotten energie)	32.793	45.000	45.641
Schoonmaakkosten	2.830	5.500	5.348
Verhuiskosten	8.093	0	0
Overige kosten	0	500	0
	<u>43.716</u>	<u>51.000</u>	<u>50.989</u>
<b>14. Kantoorkosten</b>			
Automatiseringskosten	3.428	8.000	2.601
Telecommunicatie	4.597	2.500	2.321
Kantoorartikelen	2.153	1.500	1.551
Contributies en abonnementen	753	300	328
Overige	0	700	0
	<u>10.931</u>	<u>13.000</u>	<u>6.801</u>
<b>15. Communicatiekosten</b>			
Communicatieplan + PR kosten	908	10.000	3.168
Logo en huisstijl	1.431	5.000	5.063
	<u>2.339</u>	<u>15.000</u>	<u>8.231</u>
<b>16. Bestuurs- en representatiekosten</b>			
Vacatiegelden	12.250	17.000	12.769
Verzekeringen	3.396	3.000	3.085
	<u>15.646</u>	<u>20.000</u>	<u>15.854</u>
<b>17. Overige algemene kosten</b>			
Accountantskosten	16.767	15.000	16.940
Representatiekosten	0	1.500	0
Rente- en bankkosten	145	-5.000	239
Overige kosten	536	2.500	1.629
	<u>17.448</u>	<u>14.000</u>	<u>18.808</u>
<i>Totaal apparaatskosten</i>	<u>354.034</u>	<u>385.000</u>	<u>426.137</u>

**Baten**

	2014	Begroting 2014	2013
<b><i>18. Bijdragen apparaatskosten</i></b>			
Provincie Noord-Holland 2014	177.017	183.500	163.069
N.V. Luchthaven Schiphol 2014	177.017	183.500	163.068
Gemeente Amsterdam	0	100.000	100.000
Correctie verdeling apparaatskosten 2013:			
Provincie Noord-Holland	50.000	0	0
N.V. Luchthaven Schiphol	50.000	0	0
Gemeente Amsterdam	-100.000	0	0
	<u>354.034</u>	<u>467.000</u>	<u>426.137</u>

De gemeente Amsterdam stelt zich op het standpunt dat zij na 2012 geen verplichting heeft om bij te dragen in de apparaatskosten. Om deze reden zijn de kosten verdeeld over de overgebleven subsidiegevers.

Haarlemmermeer,

---

J.S.M. Wagemakers  
Directeur

---

H.M. Meijdam  
Bestuursvoorzitter

## 2.3 Overige gegevens

- **Controleverklaring**



## **CONTROLEVERKLARING VAN DE ONAFHANKELIJKE ACCOUNTANT**

Aan het bestuur en de directie van  
Stichting bevordering kwaliteit leefomgeving Schipholregio  
Postbus 75144  
1117 ZR SCHIPHOL-OOST

### **Verklaring betreffende de jaarrekening**

Wij hebben de in dit rapport, op de bladzijden 12 tot en met 23, opgenomen jaarrekening over het boekjaar 2014 van Stichting bevordering kwaliteit leefomgeving Schipholregio, statutair gevestigd te Haarlemmermeer, gecontroleerd. Deze jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2014 en de staat van baten en lasten over 2014 met de toelichting, waarin zijn opgenomen een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

#### *Verantwoordelijkheid van het bestuur en de directie*

Het bestuur en de directie van de Stichting zijn verantwoordelijk voor het opmaken van de jaarrekening die het vermogen en het resultaat getrouw dient weer te geven, alsmede voor het opstellen van het jaarverslag.

Daarnaast zijn het bestuur en de directie van de Stichting verantwoordelijk voor de financiële rechtmatigheid van de in de jaarrekening verantwoorde baten, lasten en balansmutaties. Dit houdt in dat deze bedragen in overeenstemming dienen te zijn met de bepalingen zoals opgenomen in het "Bestemmingsreglement Stichting bevordering kwaliteit leefomgeving Schipholregio" en de bepalingen van en krachtens de Wet normering bezoldiging topfunctionarissen publieke en semipublieke sector (WNT).

Het bestuur en de directie zijn tevens verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing als het noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fraude of fouten.

#### *Verantwoordelijkheid van de accountant*

Onze verantwoordelijkheid is het geven van een oordeel over de jaarrekening op basis van onze controle. Wij hebben onze controle verricht in overeenstemming met Nederlands recht, waaronder de Nederlandse controlestandaarden en het Controleprotocol WNT. Dit vereist dat wij voldoen aan de voor ons geldende ethische voorschriften en dat wij onze controle zodanig plannen en uitvoeren dat een redelijke mate van zekerheid wordt verkregen dat de jaarrekening geen afwijkingen van materieel belang bevat.

Een controle omvat het uitvoeren van werkzaamheden ter verkrijging van controle-informatie over de bedragen en de toelichtingen in de jaarrekening. De geselecteerde werkzaamheden zijn afhankelijk van de door de accountant toegepaste oordeelsvorming, met inbegrip van het inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat als gevolg van fraude of fouten.

Bij het maken van deze risico-inschattingen neemt de accountant de interne beheersing in aanmerking die relevant is voor het opmaken van de jaarrekening en voor het getrouwe beeld daarvan, gericht op het opzetten van controlewerkzaamheden die passend zijn in de omstandigheden. Deze risico-inschattingen hebben echter niet tot doel een oordeel tot uitdrukking te brengen over de effectiviteit van de interne beheersing van de Stichting. Een controle omvat tevens het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving en van de redelijkheid van de door het bestuur van de Stichting gemaakte schattingen, alsmede een evaluatie van het algehele beeld van de jaarrekening.

Tevens omvat een controle onder meer een evaluatie van de aanvaardbaarheid van de toegepaste grondslagen voor financiële verslaggeving en van de redelijkheid van schattingen die het bestuur van de Stichting heeft gemaakt, alsmede een evaluatie van het algehele beeld van de jaarrekening.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

#### *Oordeel*

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en samenstelling van het vermogen van Stichting bevordering kwaliteit leefomgeving Schipholregio per 31 december 2014 en van het resultaat over 2014 in overeenstemming met de grondslagen zoals vermeld in de jaarrekening.

Voorts zijn wij van oordeel dat de in deze jaarrekening verantwoorde baten, lasten en balansmutaties over 2014 voldoen aan de eisen van financiële rechtmatigheid. Dit houdt in dat de bedragen in overeenstemming zijn met de bepalingen zoals opgenomen in het "Bestemmingsreglement Stichting bevordering kwaliteit leefomgeving Schipholregio".

Aalsmeer, 10 maart 2015

Berghoef Accountants en Adviseurs

R.W. Bakker RA